Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за имовинске послове,
урбанизам, изградњу и озакоњење
Секретаријат за имовинске послове
Одељење за послове експропријације
Број: 465-356/25-XXX-01
Датум: 09.11.2026. године
К р а г у ј е в а ц

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНСКЕ ПОСЛОВЕ, УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ И ОЗАКОЊЕЊЕ поступајући по предлогу Јавног предузећа "Путеви Србије" Београд из Београда, сада "Путеви Србије" д.о.о., VI Број: 465-824 од 19.11.2025. године, ради експропријације на основу члана 12. став 8. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију (''Службени гласник Републике Србије'' бр. 9/20), а у вези члана 2. Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023), члана 29. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013 - Одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС) и члана 11. став 1. алинеја седма и члана 21. став 2. алинеја четврта Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 37/21 – пречишћен текст и 14/23), секретар Секретаријата по овлашћењу в.д. начелника Градске управе за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење бр. 035-709/21-XXX од 20. јула 2021. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

УСВАЈА СЕ ПРЕДЛОГ ЈП "Путеви Србије" Београд, сада "Путеви Србије" д.о.о., па се потпуно експроприше у корист Републике Србије, а за потребе "Путеви Србије" д.о.о., кп.бр. 78 у површини од 0.14,32 ха, уписана у изводу из базе катастра непокретности за КО Поскурице, као приватна својина сада пок. Гавриловић (Александар) Видосава бив. из Поскурица, са уделом од 1/1, чије интересе потенцијалних наследника заступа привремени заступник адвокат Зоранка Арсеновић, са седиштем у Крагујевцу, у улици Града Сирена број 12, ради изградње II фазе (допуна) северне обилазнице града Крагујевца-МХМ пројект, децембар 2024. са Пројектом геодетског обележавања за изградњу II фазе северне обилазнице града Крагујевца-МХМ пројект, фебруар 2025., као објекта од посебног значаја за Републику Србију, за коју експропријацију је утврђен јавни интерес решењем Владе РС 05 Број: 465-593/2022-2 од 28. јануара 2022. године.

Питање накнаде за експроприсану непокретност и евентуално постојеће засаде биће расправљено у посебном поступку, одмах по правноснажности овог решења.

ОБАВЕЗУЈУ СЕ "Путеви Србије" д.о.о., за чије потребе се врши експропријација, да у року од 15 дана од дана правноснажности решења, поднесу овој управи, писмену понуду о облику и висини накнаде за експроприсану непокретност и евентуално постојеће засаде.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ адвокат Зоранка Арсеновић, са седиштем у Крагујевцу, у улици Града Сирена број 12, као привремени заступник који заступа интересе потенцијалних наследника сада пок. Гавриловић (Александар) Видосава бив. из Поскурица, да

непокретност означену у ставу 1. диспозитива решења преда у својину и државину кориснику експропријације, одмах по правноснажности одлуке о накнади.

По правноснажности ово решење је основ за упис својине на експроприсаној непокретности у јавне књиге о евиденцији непокретности и правима на њима код РГЗ – Службе за катастар непокретности у Крагујевцу.

О захтеву привременог заступника који заступа интересе потенцијалних наследника сада пок. Гавриловић (Александар) Видосава бив. из Поскурица, адвоката Зоранке Арсеновић, са седиштем у Крагујевцу, у улици Града Сирена број 12, за накнаду трошкова на име заступање странке, биће накнадно одлучено посебним решењем.

Трошкове поступка експропријације сносе "Путеви Србије" д.о.о. за чије потребе се врши експропријација.

О б р а з л о ж е њ е

Јавно предузеће "Путеви Србије" Београд поднело је дана 21.11.2025. године предлог VI Број: 465-824 од 19.11.2025. године, за експропријацију земљишта означеног у ставу 1. диспозитива овог решења.

Одлуком Владе Републике Србије 05 Број: 023-14040/2025 од 18. децембра 2025. године, извршена је промена правне форме ЈП "Путеви Србије" Београд из правне форме јавног предузећа у правну форму друштва са ограниченом одговорношћу, тако да исто наставља да послује под пуним пословим именом: Друштво са ограниченом одговорношћу "Путеви Србије" Београд и скраћеним пословним именом "Путеви Србије" д.о.о.

У поступку пре доношења решења је утврђено да је у бази катастра непокретности за КО Поскурице уписана кп.бр. 78 у површини од 0.14,32 ха, пољопривредно земљиште, по култури ливада 2. класе, као приватна својина Гавриловић (Александар) Видосава из Поскурица, са уделом од 1/1.

Решењем Владе 05 Број: 465-593/2022-2 од 28. јануара 2022. године, утврђен је јавни интерес за експропријацију, административни пренос и непотпуну експропријацију предметних непокретности у складу са Законом о Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године ("Службени гласник РС", број 88/10), Уредбом о утврђивању Регионалног просторног плана за подручје Шумадијског, Поморавског, Рашког и Расинског управног округа ("Службени гласник РС" број 39/14), Просторним планом града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 32/09) и Генералним урбанистичким планом-Крагујевац 2015 ("Службени лист града Крагујевца", број 7/10 и 16/12), а ради изградње Северне обилазнице око Крагујевца и изградње државног пута I А реда од Крагујевца до везе са државним путем IA-A5 (E761) у Мрчајевцима, као објекта од посебног значаја за Републику Србију. Истим решењем, за крајњег корисника експропријације одређена је Република Србија-Јавно предузеће "Путеви Србије", Београд.

Подносилац предлога је уз предлог од 19.11.2025. године доставио Програм пословања "ЈП "Путеви Србије" за 2025. годину број 953-10084/25-9 од 05.05.2025. године, из којег је утврђено да је у току 2025. године планиран завршетак исплате накнаде за експроприсане непокретности на свим деоницама, између осталог и за Северну обилазницу око Крагујевца у износу од 2.500.000.000.00 динара, а што је наведено у опису Програма пословања под редним бројем 14, а на који је Влада РС Решењем 05 број 023-4671/25 од 15. маја 2025. године, дала сагласност.

Подносилац предлога је доставио и Годишњи план пословања “Путеви Србије” д.о.о. за 2026. годину број 953-7169/26-7 од 06.04.2026. године, из којег је утврђено да је у току 2026. године планиран завршетак исплате накнаде за експроприсане непокретности на свим деоницама, између осталог и за Северну обилазницу око Крагујевца, што је наведено у опису Програма пословања под редним бројем 14, а на који је Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС дало сагласност број 002003107 2026 од 17. априла 2026. године и Министарство привреде РС дало сагласност број 001907543 2026 10810 009 000 023 037 од 28. априла 2026. године.

Захтев за доставу писменог изјашњења број 465-356/25-XXX-01 од 11.12.2025. године са предлогом за експропријацију, прилозима и позивом за усмену расправу заказану за 23.12.2025. године у 11,00 сати, упућен Гавриловић (Александар) Видосаву из Поскурица, вратио се као неуручен са напоменом достављача-поштоноше да је лице умрло.

Провером евиденције матичне књиге умрлих Градске управе за друштвене делатности - Секретаријат за месну самоуправу и општу управу - Одељење за лични статус грађана, За матичара (за вођење матичних књига умрлих), прибављен је Извод из матичне књиге умрлих број 203-00-1/2025-26/302029 од 18.12.2025. године, из кога је утврђено да је Гавриловић (Александар) Видосав из Поскурица преминуо дана 23. децембра 1996. године.

Дописом број 465-356/25-XXX-01 од 18.12.2025. године, ова управа је од Основног суда у Крагујевцу, затражила да нам исти достави Обавештење да ли је иза смрти пок. Гавриловић (Александар) Видосава бив. из Поскурица, покренут и спроведен оставински поступак и уколико јесте да нам исти достави примерке правноснажног оставинског решења, а све у циљу утврђивања његових законских наследника, чије учешће је неопходно у овом поступку.

Поступајући по нашем допису број 465-356/25-XXX-01 од 18.12.2025. године Основни суд у Крагујевцу је доставио допис СЛУЖБЕНО 568/26 од 26.08.2026. године, које је ова управа примила дана 03.09.2026. године, којим нас обавештавју да се пред Основним судом у Крагујевцу није водио поступак расправљања заоставштине иза смрти пок. Видосава Гавриловића бив. из Поскурица СО Крагујевац, преминулог 23.12.1996. године.

Узимајући у обзир све наведено, а имајући у виду да је овај поступак експропријације хитан, то је ова управа донела решење број 465-356/25-XXX-01 од 01.10.2026. године, којим се одређује адвокат Зоранка Арсеновић, са седиштем у Крагујевцу, у улици Града Сирена број 12, за привременог заступника који ће заступати интересе потенцијалних наследника сада пок. Гавриловић (Александар) Видосава бив. из Поскурица, у поступку експропријације кп.бр. 78 КО Поскурице, у предмету број 465-356/25-XXX-01 и то до окончања поступка или док се не појаве његови наследници, њихови пуномоћници, законски заступници или овлашћени представници.

Привремени заступник одређен је у складу са Протоколом о размени података у поступку постављања привременог заступника у управном поступку који је потписан између Министарства правде, Министарства државне управе и локалне самоуправе и Адвокатске коморе Србије дана 07.09.2023. године и актом број 876/26 од 21.07.2026. године Адвокатске коморе Србије којим Министарство државне управе и локалне самоуправе обавештава о почетку рада Кол центра Адвокатске коморе Србије за додељивање привремених заступника у управном поступку.

Адвокату Зоранки Арсеновић, са седиштем у Крагујевцу, у улици Града Сирена број 12, као привременом заступнику који заступа интересе потенцијалних наследника сада пок. Гавриловић (Александар) Видосава бив. из Поскурица, је уз позив за усмену расправу достављен предлог ЈП "Путеви Србије" Београд, сада "Путеви Србије" д.о.о. за експропријацију број VI Број: 465-824 од 19.11.2025. године и то за кп.бр. 78 у површини од 0.14,32 ха, уписана у изводу из базе података катастра непокретности за КО Поскурице, копију катастарског плана, Годишњи план пословања “Путеви Србије” д.о.о. за 2026. годину број 953-7169/26-7 од 06.04.2026. године, на који је Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС дало сагласност број 002003107 2026 од 17. априла 2026. године и Министарство привреде РС дало сагласност број 001907543 2026 10810 009 000 023 037 од 28. априла 2026. године и Решење Владе Републике Србије 05 Број: 465-593/2022-2 од 28. јануара 2022. године, којим је утврђен јавни интерес за експорпријацију, административни пренос и непотпуну експропријацију непокретности.

Чланом 30. Закона о експропријацији (“Службени гласник РС”, бр. 53/95, 23/01-СУС, 20/09, 55/13 - УС, 106/16 - аутентично тумачење) прописано је следеће: ‘’У случају из члана 10. овог закона, орган који води поступак експропријације дужан је да поучи ранијег сопственика да може да поднесе захтев за експропријацију преосталог дела непокретности и да то унесе у записник. Захтев у смислу става 1. овог члана може се

поднети у року од две године од завршетка изградње објекта, односно завршетка извођења радова. Ако се захтев за експропријацију преосталог дела непокретности поднесе до доношења првостепеног решења о експропријацији, општинска управа решава по захтеву истовремено са предлогом корисника експропријације, а ако је захтев поднет после доношења првостепеног решења, о захтеву се решава у одвојеном поступку''. Чланом 10. истог закона прописано је**:** ''Ако се приликом експропријације једног дела непокретности утврди да сопственик нема економског интереса да користи преостали део непокретности, односно ако је због тога на преосталом делу непокретности онемогућена или битно отежана његова егзистенција, експроприсаће се, на његов захтев, и тај део непокретности''.

На усменој расправи одржаној дана 06.11.2026. године присутни адвокат Зоранка Арсеновић, са седиштем у Крагујевцу, у улици Града Сирена број 12, као привремени заступник који заступа интересе потенцијалних наследника сада пок. Гавриловић (Александар) Видосава бив. из Поскурица, одређена решењем ове управе број 465-356/25-XXX-01 од 01.10.2026. године, изјавила да је упозната са Решењем о одређивању за привременог заступника број 465-356/25-XXX-01 од 01.10.2026. године, да је примила напред наведени предлог за експропријацију са прилозима, да је упозната са напред прочитаним исправама, као и да није сагласна са предлогом предлагача за експропријацију предметне парцеле означене као кп.бр. 78 КО Поскурице у површини од 0.14,32 ха, али уколико дође до експропријације напред наведене парцеле за исту тражи адекватну накнаду у новцу, као и за евентуално постојеће засаде. За овим је изјавила да не тражи да се експроприше преостали део парцеле, јер се експроприше цела парцела. Даље је изјавила да потражује трошкове за данашње заступање у износу од 32.500,00 динара по адвокатској тарифи.

За овим је привременом заступнику предочено да ће о захтеву за накнаду трошкова заступања бити накнадно одлучено посебним решењем, са чиме је привремени заступник сагласан.

Ова Управа је ценила изјашњење привременог заступника који заступа интересе потенцијалних наследника сада пок. Гавриловић (Александар) Видосава бив. из Поскурица, адвоката Зоранке Арсеновић, са седиштем у Крагујевцу, у улици Града Сирена број 12, датог на усменој расправи одржаној дана 06.11.2026. године, да није сагласна са експропријацијом, али је нашла да оно није од утицаја за другачије доношење решења, јер је Решењем Владе 05 Број: 465-593/2022-2 од 28. јануара 2022. године, утврђен је јавни интерес за експропријацију, административни пренос и непотпуну експропријацију предметне непокретности.

Код оваквог чињеничног стања ова управа налази да су се у конкретном случају стекли услови из члана 12. став 8. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију (''Службени гласник Републике Србије'' бр.9/20), а имајући у виду да је предлагач приложио све исправе у смислу члана 7. став 2. истог закона и њима доказао све релевантне чињенице које су потребне за доношење решења, па је зато одлучено као у ставу 1. диспозитива овог решења.

Наиме, чланом 12. став 8. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, прописано је да ће надлежни орган одмах, а најкасније у року од пет дана, по пријему изјашњења из става 6. овог члана, односно по протеку тог рока, уз испуњење и других услова прописаних овим законом, донети решење о експропријацији непокретности, док је чланом 29. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013 - Одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење), прописано да ће Служба општинске управе надлежна за имовинско - правне послове општине на чијој се територији налази непокретност предложена за експропријацију предлог усвојити решењем уколико су поднете све исправе из члана 28. Закона о експропријацији, а по извршеном саслушању сопственика непокретности о чињеницама од значаја за експропријацију.

Чланом 7. став 2. истог закона прописано је да се уз предлог за експропријацију и административни пренос подносе: извод из одговарајућег планског документа и доказ о обезбеђеним средствима за експропријацију.

Чланом 136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), прописано је да се решењем одлучује о праву, обавези или правном интересу странке, док је чланом 11. став 1. алинеја седма Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 37/21 – пречишћен текст и 14/23) прописано да Управа обавља послове решавања у управном поступку у првом степену о правима и обавезама грађана, предузећа, привредних друштава и других организација у управним стварима из надлежности Града, а чланом 21. став 2. алинеја четврта прописано да се у Градској управи за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење обављају послови експропријације и административног преноса земљишта и зграда.

У ставу 2. диспозитива решења, сагласно члану 14. став 1. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, а у вези члана 56. став 1. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013 - Одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење), одређено је да ће се о накнади за извршену експропријацију и евентуално постојеће засаде, расправити у посебном поступку, одмах по правноснажности овог решења.

У ставу 3. диспозитива решења, "Путеви Србије" д.о.о. за чије потребе се врши експропријација, сагласно члану 56. став 2. Закона о експропријацији, обавезани су да у року од 15 дана од дана правноснажности решења, поднесу овој управи писмену понуду о облику и висини накнаде за извршену експропријацију и евентуално постојеће засаде.

У ставу 4. диспозитива решења, сагласно члану 34. Закона о експропријацији, обавезана је адвокат Зоранка Арсеновић, са седиштем у Крагујевцу, у улици Града Сирена број 12, као привремени заступник који заступа интересе потенцијалних наследника сада пок. Гавриловић (Александар) Видосава бив. из Поскурица, да непокретност означену у ставу 1. диспозитива преда у својину и државину кориснику експропријације, одмах по правноснажности одлуке о накнади.

У ставу 5. диспозитива решења, сагласно члану 64. Закона о експропријацији, наведено је да је по правноснажности ово решење основ за упис својине на експроприсаној непокретности у јавне књиге о евиденцији непокретности и правима на њима код РГЗ - Службе за катастар непокретности у Крагујевцу.

У ставу 6. диспозитива решења наведено је да ће се о захтеву привременог заступника који заступа интересе потенцијалних наследника сада пок. Гавриловић (Александар) Видосава бив. из Поскурица адвоката Зоранке Арсеновић, са седиштем у Крагујевцу, у улици Града Сирена број 12, за накнаду трошкова на име заступања странке, накнадно одлучити посебним решењем.

Сагласно члану 33. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013-Одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење) у ставу 7. диспозитива решења је наведено да трошкове поступка експропријације, сносе "Путеви Србије' д.о.о. за чије потребе се врши експропријација.

Чланом 1. Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023 од 27.07.2023), прописано је да: "Даном ступања на снагу овог закона престаје да важи Закон о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20)", док је чланом 2. прописано: "Пројекти, чија је реализација започета по одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20), окончавају се по одредбама тог закона," а чланом 3. прописано је да: "Овај закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије”.

Како је реализација предметног пројекта започета по одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20), односно пре 04. августа 2023. године, као дана ступања на снагу Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023 од 27.07.2023 године), то ће се овај поступак експропријације окончати по одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20), у складу са чланом 2. Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023 од 27. јула 2023. године).

Странке у поступку се могу одрећи права на жалбу, у складу са чланом 12. став 13. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, а у вези члана 156. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/16 и 95/18-аутентично тумачење).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ : Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија Републике Србије у Београду, у року од 8 дана од дана достављања решења, преко ове управе, без таксе.

СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА
Марија Ђорђевић
_____

Предмет обрадила
_____
Невена Радивојевић

Начелник Одељења
_____
Марија Јекић

Д-на:

- Адвокату Зоранки Арсеновић, са седиштем у Крагујевцу, у улици Града Сирена број 12, привременом заступнику који заступа интересе потенцијалних наследника сада пок. Гавриловић (Александар) Видосава бив. из Поскурица,
- „Путеви Србије“ д.о.о., Београд, ул. Булевар краља Александра број 282,
- на огласну таблу Градске управе за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење**,**
- објавити на веб презентацији града Крагујевца,
- за евиденцију,
- за документацију,
- архиви.